



## Prijslijst Parkzijde fase 2 - de Jonge Veenen

| Bouwnummer | Type | Omschrijving | Woonoppervlakte    | Perceel            | Koop-/aanneemsom v.o.n. |
|------------|------|--------------|--------------------|--------------------|-------------------------|
| 46         | CH2  | Hoekwoning   | 171 m <sup>2</sup> | 275 m <sup>2</sup> | € 645.000,00            |
| 47         | C1   | Tussenwoning | 140 m <sup>2</sup> | 143 m <sup>2</sup> | € 510.000,00            |
| 48         | C1   | Tussenwoning | 140 m <sup>2</sup> | 143 m <sup>2</sup> | € 510.000,00            |
| 49         | C2   | Tussenwoning | 141 m <sup>2</sup> | 143 m <sup>2</sup> | € 517.500,00            |
| 50         | C2   | Tussenwoning | 143 m <sup>2</sup> | 143 m <sup>2</sup> | € 520.000,00            |
| 51         | C1   | Tussenwoning | 138 m <sup>2</sup> | 143 m <sup>2</sup> | € 500.000,00            |
| 52         | Ch1  | Hoekwoning   | 153 m <sup>2</sup> | 165 m <sup>2</sup> | € 559.000,00            |
| 53         | Ch1  | Hoekwoning   | 153 m <sup>2</sup> | 165 m <sup>2</sup> | € 559.000,00            |
| 54         | C1   | Tussenwoning | 138 m <sup>2</sup> | 143 m <sup>2</sup> | € 500.000,00            |
| 55         | C2   | Tussenwoning | 144 m <sup>2</sup> | 143 m <sup>2</sup> | € 520.000,00            |
| 56         | C2   | Tussenwoning | 144 m <sup>2</sup> | 143 m <sup>2</sup> | € 520.000,00            |
| 57         | C1   | Tussenwoning | 141 m <sup>2</sup> | 143 m <sup>2</sup> | € 510.000,00            |
| 58         | C1   | Tussenwoning | 138 m <sup>2</sup> | 143 m <sup>2</sup> | € 500.000,00            |
| 59         | Ch2  | Hoekwoning   | 171 m <sup>2</sup> | 275 m <sup>2</sup> | € 645.000,00            |
| 60         | Bh4  | Hoekwoning   | 131 m <sup>2</sup> | 156 m <sup>2</sup> | € 515.000,00            |
| 61         | B1   | Tussenwoning | 133 m <sup>2</sup> | 124 m <sup>2</sup> | € 475.000,00            |
| 62         | B1   | Tussenwoning | 133 m <sup>2</sup> | 124 m <sup>2</sup> | € 475.000,00            |
| 63         | Bt   | Tussenwoning | 149 m <sup>2</sup> | 124 m <sup>2</sup> | € 525.000,00            |
| 64         | B1   | Tussenwoning | 133 m <sup>2</sup> | 124 m <sup>2</sup> | € 475.000,00            |
| 65         | Bh4  | Hoekwoning   | 131 m <sup>2</sup> | 133 m <sup>2</sup> | € 510.000,00            |
| 66         | Bh4  | Hoekwoning   | 131 m <sup>2</sup> | 171 m <sup>2</sup> | € 499.000,00            |
| 67         | B1   | Tussenwoning | 131 m <sup>2</sup> | 119 m <sup>2</sup> | € 462.500,00            |
| 68         | B1   | Tussenwoning | 131 m <sup>2</sup> | 119 m <sup>2</sup> | € 462.500,00            |
| 69         | B1   | Tussenwoning | 131 m <sup>2</sup> | 119 m <sup>2</sup> | € 462.500,00            |
| 70         | BT   | Tussenwoning | 149 m <sup>2</sup> | 119 m <sup>2</sup> | € 510.000,00            |
| 71         | B1   | Tussenwoning | 131 m <sup>2</sup> | 119 m <sup>2</sup> | € 462.500,00            |
| 72         | BH4  | Hoekwoning   | 131 m <sup>2</sup> | 161 m <sup>2</sup> | € 499.000,00            |
| 79         | CH2  | Hoekwoning   | 171 m <sup>2</sup> | 238 m <sup>2</sup> | € 645.000,00            |
| 80         | C1   | Tussenwoning | 140 m <sup>2</sup> | 149 m <sup>2</sup> | € 525.000,00            |

|      |     |               |                    |                    |                |
|------|-----|---------------|--------------------|--------------------|----------------|
| 81   | C1  | Tussenwoning  | 140 m <sup>2</sup> | 126 m <sup>2</sup> | € 525.000,00   |
| 82   | C1  | Tussenwoning  | 140 m <sup>2</sup> | 130 m <sup>2</sup> | € 525.000,00   |
| 83   | C1  | Tussenwoning  | 138 m <sup>2</sup> | 129 m <sup>2</sup> | € 517.500,00   |
| 84   | CH1 | Hoekwoning    | 153 m <sup>2</sup> | 176 m <sup>2</sup> | € 575.000,00   |
| 85   | CH1 | Hoekwoning    | 153 m <sup>2</sup> | 197 m <sup>2</sup> | € 579.000,00   |
| 86   | C1  | Tussenwoning  | 138 m <sup>2</sup> | 137 m <sup>2</sup> | € 517.500,00   |
| 87   | C1  | Tussenwoning  | 140 m <sup>2</sup> | 143 m <sup>2</sup> | € 525.000,00   |
| 88   | C1  | Tussenwoning  | 140 m <sup>2</sup> | 146 m <sup>2</sup> | € 525.000,00   |
| 89   | CH2 | Hoekwoning    | 171 m <sup>2</sup> | 295 m <sup>2</sup> | € 660.000,00   |
| 90   | EP2 | 2 onder 1 kap | 205 m <sup>2</sup> | 361 m <sup>2</sup> | € 850.000,00   |
| 91   | EP  | 2 onder 1 kap | 201 m <sup>2</sup> | 318 m <sup>2</sup> | € 825.000,00   |
| 92   | DT  | 2 onder 1 kap | 188 m <sup>2</sup> | 309 m <sup>2</sup> | € 755.000,00   |
| 93   | DT  | 2 onder 1 kap | 188 m <sup>2</sup> | 331 m <sup>2</sup> | € 765.000,00   |
| 94   | EP  | 2 onder 1 kap | 201 m <sup>2</sup> | 350 m <sup>2</sup> | € 835.000,00   |
| 95   | EP2 | 2 onder 1 kap | 205 m <sup>2</sup> | 379 m <sup>2</sup> | € 850.000,00   |
| 121* | DT  | 2 onder 1 kap | 185 m <sup>2</sup> | 406 m <sup>2</sup> | € 745.000,00   |
| 122* | DE  | 2 onder 1 kap | 173 m <sup>2</sup> | 341 m <sup>2</sup> | € 720.000,00   |
| 123* | D   | 2 onder 1 kap | 167 m <sup>2</sup> | 351 m <sup>2</sup> | € 710.000,00   |
| 124* | DT  | 2 onder 1 kap | 185 m <sup>2</sup> | 443 m <sup>2</sup> | € 755.000,00   |
| 145  | V1  | Vrijstaand    | 267 m <sup>2</sup> | 540 m <sup>2</sup> | € 1.175.000,00 |
| 146  | V1  | Vrijstaand    | 267 m <sup>2</sup> | 543 m <sup>2</sup> | € 1.175.000,00 |
| 147  | V2  | Vrijstaand    | 271 m <sup>2</sup> | 547 m <sup>2</sup> | € 1.175.000,00 |

\*\* De perceeloppervlakte van bouwnummer 121 t/m 124 bestaat deels uit water, dit is zichtbaar op de situatietekening.

**Vrij op naam wil zeggen dat de hieronder genoemde kosten bij de koopsom zijn inbegrepen:**

Grondkosten, bouwkosten, loon- en materiaalkosten stijgingen tijdens de bouw, architectenhonorarium; kosten overige adviseurs; notariskosten ten aanzien van de juridische levering van de woning; makelaarscourtage c.q. de verkoopkosten; gemeentelijke leges; kadastrale uitmeting; bouwvergunning; de aansluitkosten van water, riool en elektriciteitsleidingen; kosten garantiecertificaat Woningborg.

**Niet inbegrepen zijn:** financieringskosten; notariskosten t.b.v. de hypotheekakte.



0182- 63 60 21  
[info@gouwestadmakelaardij.nl](mailto:info@gouwestadmakelaardij.nl)



0180- 63 16 55  
[info@perdijsmakelaardij.nl](mailto:info@perdijsmakelaardij.nl)



079-323 88 38  
[info@demakelaars.nu](mailto:info@demakelaars.nu)